



Gruppo Consigliare Oleggio Grande

ALLA C.A. DEL SINDACO DI OLEGGIO

ALLA C.A. DEL PRESIDENTE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

Si richiede cortesemente l'inserimento della presente interpellanza, con risposta verbale e scritta, nell'OdG del prossimo consiglio comunale.

INTERPELLANZA SULLA SITUAZIONE DELLE MURA VISCONTEE

VALUTATO CHE

- le vestigia delle mura viscontee, risalenti al '400, rappresentano una testimonianza che caratterizza in modo fondamentale ed irrinunciabile la memoria storica, culturale e sociale della città di Oleggio, oltre ad essere una importante peculiarità paesistica del nostro borgo
- nel 2010 erano disponibili, ad integrazione di fondi comunali, contributi Regionali precedentemente richiesti dal Comune per poter provvedere al loro restauro e consolidamento, ma tali risorse vennero successivamente spostate dalla amministrazione comunale per altri lavori, procrastinando così l'intervento conservativo delle mura medievali, poi mai realizzato

VISTO CHE

- nell'unica relazione tecnica relativa alla situazione delle mura viscontee che risulta agli atti, consegnata all'amministrazione comunale all'inizio del 2022, si può leggere al riguardo che :
"i singoli mattoni sono molto degradati a causa dell'umidità e dall'azione degli agenti atmosferici. Questo comporta una grave patologia per la conservazione del paramento murario in quanto l'umidità penetra agevolmente all'interno del singolo elemento di laterizio accelerando il degrado di sfogliamento, polverizzazione, disgregazione ed erosione. In molti punti sono presenti lacune profonde dovute alla caduta di più laterizi che creano rientri e vuoti che aumentano la precarietà dei mattoni aderenti, causando a poco a poco la caduta degli elementi stessi al contorno; inoltre in queste cavità prolifera ulteriormente la vegetazione"
- sempre in tale documento è riportato :
"importante sarà la fase preliminare di indagini conoscitive che potranno dare dati oggettivi sia sulle caratteristiche dimensionali, geometriche e compositive che sullo stato di conservazione degli elementi stessi."

Ed ancora : "In seguito alle indagini diagnostiche realizzate si potrà scegliere l'intervento più idoneo" e che "una diffusa mancanza di manutenzione ha causato non solo un evidente stato di degrado, ma certamente ha innescato fenomeni di dissesto. Per formulare ipotesi sul livello di sicurezza delle strutture è necessario avviare uno sforzo di conoscenza in grado di definire gli interventi più appropriati"

PRESO ATTO CHE

- nel marzo del 2024, ormai quasi due anni fa, vi è stato un crollo di parte delle mura viscontee verso una proprietà privata, come attestato in un rapporto della polizia municipale, fortunatamente avvenuto su un'area non adiacente ad abitazioni
- nel consiglio comunale del 30 luglio 2024 avevo sollecitato l'amministrazione comunale di prendere in considerazione la messa in sicurezza delle mura viscontee
- il 4 ottobre 2025 è stato necessario chiudere temporaneamente il passaggio della Costa dei Mazzeri, per un cedimento in corrispondenza dell'arco medievale, avvertito da un passante e da egli tempestivamente segnalato
- arginata in emergenza la zona, è stato poi affidato dal Comune un incarico tecnico esterno, per un importo pari a 6.608,10 €, relativo alla progettazione e direzione lavori per la messa in sicurezza della struttura

SI INTERPELLA IL SINDACO PER SAPERE

- cosa intenda con l'affermazione, espressa in un suo post Facebook lo scorso 6 ottobre, che :
"Durante la scorsa amministrazione abbiamo fatto eseguire un'indagine sul tessuto murario che sarà sicuramente utile come confronto con lo stato attuale insieme ai molti rilievi fotografici eseguiti durante gli interventi di pulitura"
visto che nell'unica relazione tecnica, quella del gennaio 2022, vengono suggeriti dei metodi di indagine per valutare lo stato effettivo del tessuto murario, evidentemente mai fatti eseguire, poiché non vi sono agli atti altri documenti successivi relativi a risultati di indagini effettuate con i metodi indicati nella relazione del gennaio 2022
- quali siano stati, ed a quando risalgono, "gli interventi di pulitura" di cui esistono "molti rilievi fotografici"
- se il Comune ha fatto la segnalazione alla Soprintendenza archeologica del crollo di parte delle mura avvenuto nel marzo 2024, e quali sono stati gli interventi di messa in sicurezza per evitare ulteriori potenziali crolli
- quali siano - vista la relazione tecnica del gennaio 2022, ovvero di quasi 4 anni fa, che descrive uno stato delle mura viscontee già critico, e visto soprattutto l'evento del crollo di parte delle mura nel marzo 2024 – i motivi che hanno portato il sindaco e la giunta a destinare le risorse per cominciare ad intervenire per il risanamento delle mura viscontee soltanto a partire dal 2027, come risulta dal vostro triennale OOPP

Oleggio, 30 ottobre 2025

Per il gruppo consigliere Oleggio Grande
il capogruppo Marco Grazioli

